Главная тема

В Законодательном Собрании наградили детей-героев

21 декабря состоялось заседание сессии Законодательного Собрания области.

В преддверии обсуждения вопросов повестки дня член Совета Федерации от Калужской области Алексей Александров вручил награды детям-героям, которые проявили мужество в экстремальных ситуациях и спасли человеческие жизни.

Заслуженную награду получила Елена Пыркина из Перемышльского района. Она спасла жизнь 7-летнего малыша, который, играя возле пруда, по неосторожности оказался в воде и стал тонуть. Услышав крики о помощи, девочка не растерялась и позвала на помощь. Мальчика спасли.

Получит награду и Любовь Симакова из Обнинска, которая спасла своих младших брата с сестрой во время пожара. Она не смогла приехать на заседание сессии. Награду ей вручит депутат Олег Комиссар.

Депутаты обсудили вопрос контроля цен на продовольственные товары и лекарства

В своем выступлении министр конкурентной политики Николай Владимиров отметил: "В регионе еженедельно с участием руководителей профильных министерств, контрольно-надзорных органов, розничных торговых сетей и местных товаропроизводителей обсуждается информация по принимаемым мерам, направленным на предотвращение необоснованного роста цен на продовольственные товары. В случае необоснованного увеличения цен на товары, подлежащие мониторингу, соответствующие данные направляются в Калужское управление Федеральной антимонопольной службы России".

Кроме того, по словам министра, в соответствии с Постановлением губернатора Калужской области, руководителям организаций и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим розничную торговлю, рекомендовано применять размеры торговых надбавок не более 10% к оптовой цене поставщика на 25 видов продовольственных товаров первой необходимости. Данные мониторинга свидетельствуют, что в целом указанные рекомендации исполняются.

В докладе также отмечалось, что в течение 11 месяцев 2017 года среди продовольственных товаров наиболее значительные изменения цен были отмечены на плодоовощную группу, сахар, яйцо куриное, алкогольную продукцию.

В рейтинге минимальных розничных цен на нефтепродукты среди субъектов ЦФО Калужская область стабильно занимает 1-е место по бензину автомобильному (37,09 руб./л) и 1-е место по дизельному топливу (37,79 руб./л).

Говоря о ценах на лекарства, Николай Владимиров подчеркнул: "На территории области установлены предельные размеры оптовых и розничных надбавок к отпускным ценам производителей на лекарственные препараты, включенные в перечень жизненно необходимых и важнейших лекарственных препаратов. В соответствии с поручениями ФАС России министерством ежегодно проводится мониторинг применения установленных надбавок к ценам на лекарства. В текущем году нарушений не выявлено".

Система оплаты коммунальных услуг нуждается в совершенствовании

В ходе заседания сессии депутаты приняли обращение в адрес Председателя Правительства РФ Дмитрия Медведева по вопросу совершенствования системы оплаты коммунальных услуг.

В обращении говорится, что в большинстве регионов вопрос задолженности управляющих компаний перед ресурсоснабжающими организациями за поставленные коммунальные ресурсы стоит достаточно остро. По мнению депутатов, проблему эту можно решить, создав в регионе единый расчетный центр, который будет аккумулировать все платежи граждан и обеспечивать расчеты с поставщиками за коммунальные услуги. Учитывая значимость проблемы, калужские депутаты предлагают ускорить внесение соответствующего законопроекта в Госдуму РФ, а также дополнить его нормами, предоставляющими право регионам самим устанавливать на их территориях систему оплаты коммунальных услуг через специально созданные региональными органами государственной власти юридические лица (региональных операторов) по аналогии оплаты взносов за капитальный ремонт.

Комментируя данный вопрос, председатель Заксобрания Виктор Бабурин отметил: "Мы обращаемся с тем, чтобы ускорить внесение законопроекта в Государственную Думу. Нужно, чтобы расчетные центры напрямую переводили деньги ресурсоснабжающим организациям. У нас уровень оплаты со стороны населения близок к 100%. При этом только теплосети управляющие компании должны сотни миллионов. УК не должны быть посредниками в этих расчетах, лучше пусть занимаются тем, за что им платят граждане: организуют содержание дома, благоустройство территории".

Депутаты продлили льготы для предприятий, модернизирующих производство

В закон о налоге на имущество организаций депутаты внесли ряд изменений.

Они направлены на стимулирование промышленных предприятий к обновлению производства. Так, для организаций, реализующих программу модернизации, налоговая ставка по налогу на имущество в отношении вновь созданных объектов, включенных в программу, будет составлять 0%.

Для реконструированных объектов налоговые ставки установлены в зависимости от стоимости их модернизации. Так, при удельном весе технического перевооружения в остаточной стоимости объекта от 25 до 50 процентов налоговая ставка составит 1,1 процента, от 51 до 75 процентов - 0,5 процента, свыше 76 - 0 процентов. Период действия этих ставок продлится вплоть до 2020 года.

Выплаты молодым педагогам закреплены законодательно

Депутаты приняли закон, согласно которому ежегодная единовременная выплата молодым специалистам - педагогическим работникам, работающим в сельских поселениях: по окончании первого года работы составит 30000 рублей; по окончании второго года - 40000 рублей; по окончании третьего года - 50000 рублей; работающим в городских округах и городских поселениях: по окончании первого года работы - 20000 рублей; по окончании второго года - 30000 рублей; по окончании третьего года - 40000 рублей.

Отметим, что ранее эти выплаты осуществлялись в соответствии с постановлением регионального правительства.

Наталья ГРИДИНА

Дорогие братья и сестры!

По многочисленным просьбам жителей п. Бетлица и Куйбышевского района изменен график работы Храма Покрова Пресвятой Богородицы п. Бетлица (д. Садовище). Теперь храм открыт каждый день с 9.00 до 12.00. В это время любой желающий может зайти в храм, помолиться, поставить свечи и подать записки о здравии или упокоении, заказать нужную требу. Помимо этого, каждую среду в 9.00 в храме совершаются молебен с акафистом иконе Покрова Божией Матери и Панихида.

Каждую субботу в 9.00 в храме совершается водосвятный молебен с акафистом иконе Божией Матери "Всецарица". По молитвам перед иконой "Всецарица" верующие получают облегчение и исцеление от онкологических болезней. Также получают благодатную помощь и укрепление в вере те, кто легкомысленно и маловерно, изменяя Богу и Церкви, обращался к оккультистам, чародеям и экстрасенсам.

Накануне каждого Великого, Двунадесятого праздника и в каждую субботу в 15.00 совершается Всенощное Бдение, а в сами эти дни и каждое воскресенье в 9.00 совершается Божественная Литургия.

Тел.: 8-920-881-37-59,
8-920-872-20-64.

Божие Благословение да пребудет с вами!

Валерий АГЕЕВ,
настоятель Свято-Покровского храма иерей

Постановление главы администрации МР "Куйбышевский район"

от 19.12.2017 г. № 371

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, а также на ввод объектов в эксплуатацию на территории муниципального района "Куйбышевский район"

Руководствуясь Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 19 февраля 2015 г. № 117/пр "Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию", Постановлением правительства Калужской области от 28.09.2017 № 551 "О случаях, в которых направление документов, необходимых для выдачи разрешения на строительство и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, осуществляется исключительно в электронной форме", администрация муниципального района "Куйбышевский район" **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, а также на ввод объектов в эксплуатацию на территории муниципального района "Куйбышевский район":

1.1. В п. 1.3 "Постановление Правительства Российской Федерации от 24 ноября 2005 года № 698 "О форме разрешения на строительство и форме разрешения на ввод объекта в эксплуатацию" заменить на "Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 19 февраля 2015 г. № 117/пр "Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию".

1.2. В п. 1.3 добавить подпункт "Постановление Правительства Калужской области от 28.09.2017 № 551 "О случаях, в которых направление документов, необходимых для выдачи разрешения на строительство и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, осуществляется исключительно в электронной форме".

1.3. В п. 2.3.1 "Правительством Российской Федерации (форма утверждена Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 ноября 2005 г. № 698)" заменить на "Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 19 февраля 2015 г. № 117/пр "Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию".

1.4. В п. 2.3.2 "Правительством Российской Федерации (форма утверждена Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 ноября 2005 г. № 698)" заменить на "Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 19 февраля 2015 г. № 117/пр "Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию".

1.5. В п. 2.6 добавить подпункт следующего содержания:

г) "описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства в случае, если строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения."

1.6. Добавить п. 2.6.6 и п. 2.7.5 следующего содержания:

п. 2.6.6. "Не допускается требовать иные документы для получения разрешения на строительство, за исключением указанных в частях 7 и 9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (п. 2.6 настоящего регламента) документов. Документы, предусмотренные частями 7 и 9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, могут быть направлены в электронной форме. Правительством Российской Федерации или высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации (применительно к случаям выдачи разрешения на строительство органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления) могут быть установлены случаи, в которых направление указанных в частях 7 и 9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации документов осуществляется исключительно в электронной форме";

п. 2.7.5. "Документы, указанные в части 7 статьи 51 и частях 3 и 4 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, направляются в уполномоченные на выдачу разрешения на строительство и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию органы местного самоуправления исключительно в электронной форме, в случаях, установленных высшим исполнительным органом государственной власти Калужской области."

1.7. Пункт 2.9 изложить в новой редакции:

"Основаниями для отказа в выдаче разрешения на строительство, реконструкцию в соответствии с частью 13 статьи 51 ГсК РФ являются:

- отсутствие документов, предусмотренных частями 7 и 9 статьи 51, или несоответствие представленных документов требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории, а также разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

- в случае, если строительство или реконструкция объекта капитального строительства планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, основанием для отказа в выдаче разрешения на строительство является также поступившее от органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, заключение о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства или описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения.

Застройщик в течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство, реконструкцию обязан безвозмездно передать главному специалисту по архитектуре и градостроительству сведения о площади, о высоте и количестве этажей планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8 - 10 и 11.1 ч. 12 ст. 48 ГсК РФ, или один экземпляр копии схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Разрешение на строительство, реконструкцию выдается на весь срок, предусмотренный проектом организации строительства объекта капитального строительства, за исключением случаев, если такое разрешение выдается в соответствии с ч. 12 ст. 51 ГсК РФ. Разрешение на индивидуальное жилищное строительство выдается на десять лет.

Срок действия разрешения на строительство, реконструкцию может быть продлен по заявлению застройщика, поданному не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия такого разрешения. В продлении срока действия разрешения на строительство должно быть отказано в случае, если строительство, реконструкция, капитальный ремонт объекта капитального строительства не начаты до истечения срока подачи такого заявления."

2. Настоящее Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава администрации
МР "Куйбышевский район"
С.Н. МАКРИДОВ