Главная тема

Земельные участки - под контролем

Информация для собственников, владельцев, пользователей, арендаторов земельных участков

Вопрос о землепользовании и возвращении земель в сельскохозяйственный оборот находится под пристальным вниманием регионального парламента.

Депутаты Законодательного Собрания Калужской области не только поддержали ряд изменений в ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", но и приняли закон об определении перечня особо ценных сельскохозяйственных угодий, которые нельзя использовать для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства.

В каждом районе области существует муниципальный контроль над использованием земель. Его работа приносит свои определенные плоды.

О том, как обстоят дела в нашем районе, рассказал ведущий специалист по МЗК при администрации МР "Куйбышевский район" Юрий Теслюк:

- Результаты осуществления земельного контроля позволяют повысить администрирование земельного налога. В то же время, вовлечение дополнительных площадей сельхозугодий из невостребованных земельных долей в хозяйственный и экономический оборот позволяют увеличить объемы производства и пополнить бюджет района.

За 2017 год проведено 29 проверок на общей площади 3102,4 га. Выявлено 7 нарушений земельного законодательства на общей площади 2426,4 га. Шесть материалов по ч. 2 ст. 8.7 КоАП РФ направлено в Управление Россельхознадзора по Калужской области: по 2 материалам (общая площадь 28 га) вынесено

предупреждение; по 3 материалам (общая площадь 2120 га) наложен штраф на общую сумму 50000 рублей; 1 материал по ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ направлен в Кировский отдел Росреестра по Калужской области.

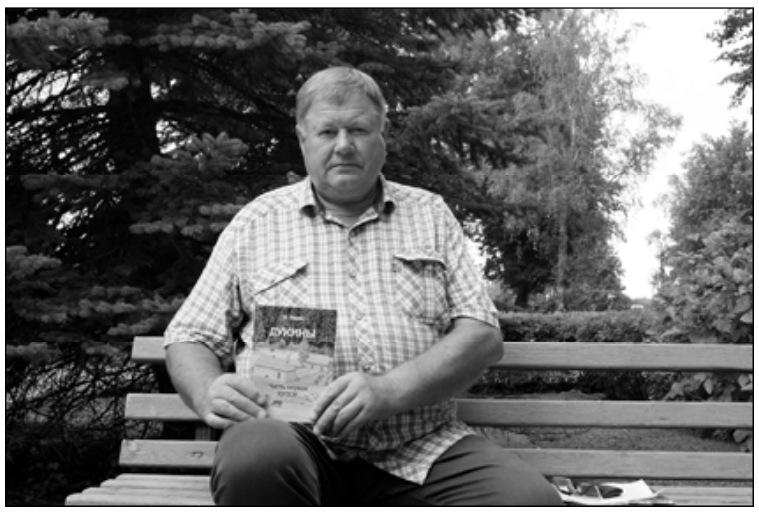
По инициативе администрации МР "Куйбышевский район" в 2017 году проведено совместно с прокуратурой района 3 проверки в отношении юридических лиц на общей площади 1220 га.

В 2018 году запланировано проведение 28 проверок на общей площади 1870 га. На 14 августа 2018 года проведено 17 проверок на общей площади 231 га. Выявлено 7 нарушений земельного законодательства, предусмотренных ч. 2 ст. 8.7 КоАП РФ, на общей площади 96 га, все материалы направлены в Управление Россельхознадзора по Калужской области для рассмотрения и принятия законного решения.

Подготовила
Марина КОНОПЛЕВА

"Дукины" - часть первая

Недавно в издательстве "Золотая Русь" (г. Калуга) в количестве 300 экземпляров вышла в свет часть первая "Хутор" документально-художественной книги "Дукины". Книга издана в твердом переплете с цветным оформлением обложек. Её автор, хорошо всем известный в нашем районе Николай Николаевич Ивчин на примере семьи Дукиных в довольно непростом документально-художественном жанре, когда повествование идет о реальных лицах и событиях, попытался раскрыть извечную крестьянскую мечту о достатке, путь к которому всегда сопряжен с массой повседневного труда. И это ему удалось, о чем можно судить хотя бы по популярности этой книги у наших читателей.



Книгу предваряет довольно подробное предисловие Владислава Михайловича Бартенева, в котором он разъяснил основную идею произведения, с какими событиями оно связано.

Коротко напомним о них. В начале прошлого века в Российской империи развивались новые города, росло население, требовавшее дополнительного продовольствия. 29 ноября 1906 года тогдашнее правительство России приняло закон о стимулировании наиболее деятельных и умелых крестьян к более производительному товарному производству. Ведь голодные годы то и дело потрясали Отечество.

А вскоре произошла революция, первыми декретами которой были декреты "О мире" и "О земле", что позволило привлечь на сторону большевиков основное количество крестьян. Вслед за революцией началась Гражданская война, принесшая с собой голод, разруху и всеобщее обнищание народа. Ведь так называемая "продразверстка" позволяла изымать у крестьянина основное количество зерна. В 1922 году новый Земельный кодекс отменил частную собственность на землю. В 1927 году началась всеобщая коллективизация.

Столыпинская реформа поначалу набирала хорошие темпы. Часть переселенцев ехали в Сибирь, за Урал, на Дальний Восток, часть получали земельные наделы бесплатно невдалеке от своих родных мест.

О том, что это были за люди, как они начинали обживаться на новых землях, на примере Кузьмы Дукина, бывшего жителя д. Лужница, ранней весной 1909 года построившего шалаш на выделенном участке у подножия старого леса, автор весьма подробно рассказывает в книге. Поэтому это повествование, включающее в себя массу событий, диалогов, планов, возможностей и даже намеков, получилось достоверным и весьма очевидным. Наблюдательный читатель наверняка заметит еще одну немаловажную линию в этой книге - большую любовь, взаимовыручку, поддержку между Кузьмой Дукиным и его супругой Настей. Хорошая супруга досталась Кузьме - она не только обеспечивала его тылы, но и была первой помощницей во всех делах.

Не лишним будет добавить, что текст книги прост для восприятия, своей сутью близок каждому жителю нашего района. Многие читатели, ознакомившись с первой частью книги, уже интересуются её продолжением. Это говорит о том, что все линии повествования выстроены просто и что судьбы своих персонажей автору удались. Сейчас идет работа над второй частью книги "Дукины".

Николай ХУДЯКОВ
Фото автора

Официально

В Калуге в 14-й раз открылась ежегодная августовская ярмарка меда

14 августа в областном центре министр сельского хозяйства области Леонид Громов и Городской Голова Калуги Дмитрий Разумовский приняли участие в празднике, посвященном Медовому Спасу. Его организовало региональное отделение Общероссийской общественной организации "Российский национальный Союз пчеловодов", которому в этом году исполняется 14 лет. Организация объединяет 70 калужских пчеловодов.

В текущем году в регионе ими произведено свыше 100 тонн меда. В среднем на одну пчелосемью получено по 30 кг ароматного продукта. Всего, по данным Росстата, за 2017 год во всех категориях хозяйств области произведено 513 тонн мёда, что составляет 119% к уровню 2016 года, реализовано 249 тонн.

По мнению знатоков, калужский мед обладает изысканным вкусом и высокими целебными свойствами, так как вбирает в себя все богатства лекарственного разнотравья лесов и лугов.

Обращаясь к участникам и посетителям ярмарки, Леонид Громов напомнил об уникальности и о полезных свойствах меда: "Пчела - это труженица, производит продукт, который сложно заменить, как и молоко. Я бы хотел всех поздравить с Медовым Спасом, особенно тех, кто профессионально занимается этим ремеслом". Министр также отметил, что правительство области оказывает пчеловодам государственную поддержку.

Поздравляя калужан, Дмитрий Разумовский подчеркнул, что производство меда является сложным процессом, который требует от пчеловодов большого трудолюбия и самоотдачи: "Мед - это наша история, наши русские традиции, символ здоровья, долголетия и

гостеприимства. Хочу поблагодарить участников и организаторов этого праздника и пожелать всем здоровья".

В ходе мероприятия состоялись освящение меда и традиционная благотворительная акция по передаче меда для воспитанников Азаровского детского дома.

Ярмарочная торговля продукцией пчеловодства продлится на Театральной улице в Калуге несколько дней. Помимо 15-ти сортов мёда здесь можно приобрести прополис, вощину, пергу и воск. В ярмарке участвуют представители Калужской, Орловской и Ростовской областей.

В Малоярославце пройдет Всероссийский фестиваль национальных культур

14 августа в Калуге в Доме печати состоялся брифинг, в котором принял участие министр внутренней политики и массовых коммуникаций области Олег Калугин. Он был посвящен предстоящему празднованию Дня Государственного флага Российской Федерации и межрегиональному фестивалю "Россия - наш единый дом", который пройдет в г. Малоярославце 18 августа.

Мероприятие проводится при поддержке правительства Калужской области и федерального Агентства по делам национальностей с целью укрепления культуры межэтнических отношений, сохранения и популяризации многообразия культур народов России.

На фестиваль приедут гости и участники из Москвы и Подмосковья, Крыма, Бурятии, Смоленской, Владимирской, Брянской, Костромской и других областей страны. В программе предусмотрены выступления национальных музыкальных коллективов и отдельных исполнителей, показательные выступления по национальным видам спорта - штурмовой бой, мас-рестлинг, гагаузская борьба, лапта, перетягивание каната, городки, армрестлинг и многое другое, организация национальных подворий. Кроме того, подарком для всех станет выступление православного хора, оркестра инженерных войск Вооруженных Сил РФ "За веру и Отечество", группы "Белый орел".

Министерство внутренней политики и массовых коммуникаций Калужской области
Официальная информация доступна на сайте областной администрации: www.admoblkaluga.ru