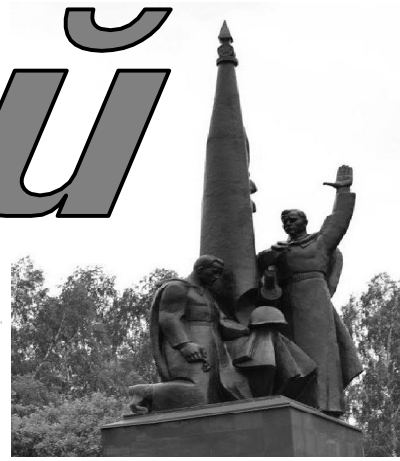
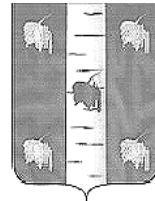


# Бетлицкий Вестник



Основана в 1939 году

Выходит по средам и субботам

Свободная цена

12+

26 февраля 2025 года № 15 (10031)

## Поможет природа Раньше идут мягкокровельные

**В этом году погода выдалась на редкость благосклонной для районного бюджета по части выделения денег на зимнее содержание муниципальных дорог. Снега практически нет, гололеда тоже, а это значит, благодаря природе уходит меньше средств на приведение дорог в надлежащее содержание.**

Как пояснил заместитель главы администрации Куйбышевского района по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству Сергей Николаевич Беляй, на зимнее содержание дорог 2024 - 2025 г. было выделено около 4 млн рублей. В более снежные годы на эти цели денег уходит значительно больше.

Дорожный фонд района на 2025 год составляет 12 млн рублей. Из них 6 млн рублей запланировано на капитальный ремонт муниципальных дорог, немногим больше 5 млн рублей рассчитано на содержание дорог, около 500 тыс. рублей запланировано на проектные работы.

В 2024 году Куйбышевский район дополнительно получил из минтранса Калужской области 7 млн рублей, в 2025 году планируется выделение более 20 млн рублей. Деньги целевые, и они идут только на ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования. Целенаправленно распределяются и районные бюджетные средства, выделенные на содержание дорог.

- Если такая благоприятная погода будет и дальше склады-

ваться - это позволит нам сэкономить денежные средства на зимнем содержании дорог, что в дальнейшем, безусловно, позволит сделать больше ремонта на дорогах местного значения в летний период, - говорит Сергей Николаевич.

В этом направлении у администрации района уже есть определенные планы. У нас много грунтовых дорог, которые требуют ремонта. Мы подали заявку в министерство транспорта Калужской области на выделение дополнительных средств на проведение дорожных работ, и, как только появится разнарядка, определится финансирование, начнем проводить торги. И уже после экономии, полученной на торгах, будем смотреть, какие виды дорожных работ еще можно сделать в районном центре.

По Бетлице стараемся все улицы сделать в асфальтовом покрытии. Ремонта требуют улицы Заречная, Александра Невского, Дмитрия Донского, ряд улиц за железной дорогой. Также будем проводить летнее грейдирование дорог, подсыпку их песком и щебнем.

Вера МАРТЫНОВА

**Эпоха капитального ремонта многоквартирных домов через Фонд капитального ремонта Калужской области в нашем районе началась с 2014 года. За десять минувших лет было отремонтировано 14 кровель из 33 многоквартирных домов района на общую сумму около 40 млн рублей.**

Надо отметить, до этого периода жители многоквартирных домов не вносили плату на содержание общего имущества своих домов и на все текущие домовые нужды по необходимости самостоятельно собирали средства. Понятное дело, собрать несколько требуемых миллионов на капитальный ремонт общедомового имущества не представлялось возможным, поэтому они и не проводились.

С 2014 года взносы в Фонд капитального ремонта стали обязательными для всех домовладельцев многоквартирных домов, кроме тех, которые проживают в домах, построенных относительно недавно, - это трехэтажные дома на ул. Калинина и ул. Ленина. Они пока не подходят под капитальный ремонт и их жильцы временно не платят взносы Фонду капитального ремонта.

С каждым годом строительные материалы и ремонтные работы растут в цене. В 2024 году через Фонд капитального ремонта Калужской области отремонтировалась кровля многоквартирного дома 4а по ул. Новосибирская и на этот ремонт ушло 5 млн 758 тыс. рублей.

Самостоятельно такую сумму жители дома собрать бы не смогли. А ремонт кровли через Фонд капитального ремонта, как и все ремонты наших многоквартирных домов, прошел авансом.

- Основная часть всех многоквартирных домов района имеет возраст более 50 лет. За годы эксплуатации практически все кровли домов требуют капитального ремонта, - говорит заместитель главы администрации Куйбышевского района по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству Сергей Николаевич Беляй. - В настоящее время предпочтение в ремонте отдается тем домам, которые имеют мягкую кровлю, сделанную из рулонных материалов.

Рулонный материал подвержен быстрому изнашиванию. Он быстро растрескивается от неблагоприятных погодных условий. Вздувается и деформируется от жары, начинает протекать, а если вода попала под покрытие зимой, то от морозов его нещадно разрывает.

Как правило, такие протечки в кровле найти очень проблематично. Вода может затекать в кровлю в одном месте дома, а протекать в квартиры совсем не

там, где появилась трещина.

Естественно, это создает большие неудобства жильцам. Отсыревают и плесневеют стены, портится квартирный ремонт. Порой жилые помещения второго этажа откровенно заливаются водой.

В тех домах, где имеется скатная кровля, проблемы с протечками решаются не так болезнен-

но. Можно заменить поломанный шифер, и протечки на какое-то время будут устранены.

Естественно, это создает большие неудобства жильцам. Отсыревают и плесневеют стены, портится квартирный ремонт. Порой жилые помещения второго этажа откровенно заливаются водой.

В тех домах, где имеется скатная кровля, проблемы с протечками решаются не так болезнен-

но. Можно заменить поломанный шифер, и протечки на какое-то время будут устранены.



но. Можно заменить поломанный шифер, и протечки на какое-то время будут устранены.

В 2024 году в доме 21 по ул. Калинина случилась авария - дымоходная кирпичная труба упала и повредила кровлю. Вся эта ситуация создала большие неудобства жителям дома.

Администрация района выделила нужные средства на временное устранение данной проблемы. Собрали определенную сумму денег и жильцы этого дома. Трубу восстановили, кровлю починили, но она все равно требовала серьезного ремонта.

Администрация района провела торги на капитальный ремонт кровли этого многоквартирного дома. Их выиграла одна из калужских строительных компаний. Рабочие заехали на объект. В настоящее время ремонт данной кровли идет полным ходом.

Что могу сказать, - говорит Сергей Николаевич, - отзывы об этой строительной компании положительные. Рабочие работают, а не сидят часами на крыше, как это мы уже наблюдали на других объектах. Будем рассчитывать на хороший результат.

Подрядчик планирует сдать объект к концу марта. Сегодня ему ничто не мешает это осуществить. Основные конструктивные работы уже выполнены. Установлены стропила, сделана

бывает замерзание льда. Проблем много, которые нужно незамедлительно устранять.

- По какому принципу выбираются дома для капитального ремонта?

- Принцип отбора домов зависит только от состояния их крыш. Первым делом ремонтируются с мягкой кровлей, а не те, кому какие захотелось. При этом учитывается возраст дома, ремонтировалась ли кровля ранее, в каком она состоянии.

Предварительно жильцы дома на общем собрании принимают решение о ремонте, подготавливают весь необходимый пакет документов. В нем должен быть протокол общедомового собрания, новый паспорт дома из БТИ, где определяется износ конструкции.

Чтобы все понимали, износ мягкой кровли наиболее высок. Она особенно подвержена атмосферным воздействиям и протечке, тем более по истечении десятков лет эксплуатации. Чтобы жители понимали, скажу, - взносов, которые собираются у нас в районе за год, не хватает даже на ремонт одного дома. Все капитальные ремонты идут авансом.

Ремонты многоквартирных домов в районе не останавливаются. Мы надеемся привести в порядок все наши многоквартирные дома.

Вера МАРТЫНОВА

### Уважаемые читатели газеты "Бетлицкий вестник!"

Не забудьте подписаться на районную газету на апрель 2025 года.

Подписная цена с доставкой - на 1 месяц - 134 руб. 02 коп.

Оформить подписку можно в отделениях почтовой связи и у почтальонов, онлайн на сайте газеты, с помощью QR-кода.

Оформить подписку и получить газету можно и в редакции. Подписная цена без доставки почтой - на 1 месяц - 48 руб.

А также - приобрести "районку" по цене 8 рублей за номер.



Вооруженные Силы России

## ПРИСОЕДИНЯЙСЯ К АРМИИ ПОБЕДИТЕЛЕЙ!

### от 5 000 000 ₽

заработная плата за первый год с учётом региональных, муниципальных и выплат Министерства обороны РФ.

Пункты отбора на военную службу:  
г. Калуга, ул. Максима Горького, 87,

## 8-800-100-47-66



## ГЛАВНАЯ ТЕМА

# Геннадий Новосельцев посетил с рабочим визитом подшефный Первомайск



Представители Калужской области во главе с председателем Законодательного Собрания Геннадием Новосельцевым побывали с рабочим визитом в Первомайске Луганской Народной Республики. В состав делегации вошел депутат Юрий Соловьев.

Калужане доставили в подшефный город гуманитарный груз, в формировании которого приняли участие депутаты-единороссы, представители бизнеса, неравнодушные жители области.

Для местных коммунальных служб были привезены мате-



риалы и оборудование, которые помогут в обеспечении жителей водоснабжением.

С главой местной администрации Сергеем Колягиным Геннадий Новосельцев обсудил планы дальнейшего сотрудничества.

По поручению главы ЛНР Леонида Пасечника Сергей Колягин вручил Благодарность Александру Гладкому. Александр Константинович, будучи представителем Калужской области в Первомайске, обеспечивал эффективное и плодотворное сотрудничество нашего региона с подшефным городом.

Сейчас в Первомайске помогают налаживать мирную жизнь наши земляки Дмитрий

Иванов, Сергей Барышев и Дамир Шабакеев.

Сергей Колягин поблагодарил в лице калужской делегации всех жителей нашей области:

- Я уверен, что с вашей поддержкой мы сможем преодолеть все невзгоды и вновь вернуться к мирной жизни! - подчеркнул он.

Артиллеристам, которые служат на луганской земле, Геннадий Новосельцев с коллегами по поручению главы региона Владислава Шапши привез подарки ко Дню защитника Отечества, а также специальное оборудование. Бойцам, отличившимся в ходе проведения специальной военной операции, были вручены благодарственные письма губер-

натора Калужской области.

По традиции калужане побывали в храмах Первомайска. В Свято-Николаевский храм они передали автомобиль "Лада Ларгус", приобретенный на средства, собранные депутатами фракции "Единая Россия". Напомним, что в этом храме все нуждающиеся могут получить еду и приют. Для приготовления пищи сюда были закуплены электрические плиты. В состав груза вошла и сушильная машина для постиранного белья, а также сладости.

Сладкие подарки доставили и в Свято-Петро-Павловский храм. Сюда же были переданы радиаторы отопления, вытяжки для кухни и напольное покрытие.

**- Калужская область оказывает Первомайску постоянную помощь. Общими усилиями мы вернули в город воду, отопление, восстанавливаем социальные объекты. В итоге Первомайск фактически стал нашим 27-м муниципалитетом. Будем и дальше работать над тем, чтобы подшефный город был комфортным для жизни,** - подчеркнул Геннадий Новосельцев.

Пресс-служба  
Законодательного Собрания Калужской области

## Официально



На калужском заводе планируют запуск серийной сборки автомобилей нового российского бренда

20 февраля на автомобильном заводе в Калуге губернатор области Владислав Шапша принял участие в церемонии подписания соглашения о технологическом партнерстве между компанией Defetoo и ООО "АГР ХОЛДИНГ".

Подписи под соглашением о технологическом партнерстве по производству автомобилей нового российского бренда TENET поставили председатель совета директоров "АГР ХОЛДИНГ" Андрей Павлович и председатель совета директоров компании Defetoo г-н Син.

Документ предусматривает организацию производства современных, комфортных и безопасных автомобилей TENET на высокотехнологичной модульной платформе. Она будет интегрирована с глубоко локализованной компонентной базой, отвечающей мировым стандартам автомобилестроения. На первом этапе производство автомобилей на заводе в Калуге будет организовано методом крупноузловой сборки, которая сразу начнется на главном конвейере. Его оборудование пройдет процесс адаптации для запуска первой модели бренда TENET.

В настоящее время ведется подготовка производственных мощностей для подтверждения соответствия технологического процесса всем необходимым параметрам. Это позволит обеспечить высокий уровень качества автомобилей бренда TENET.

Уже в начале второго квартала 2025 года калужский завод планирует перейти к серийному производству с постепенным выходом на запланированные мощности. Параллельно с крупноузловой сборкой будут вестись работы по подготовке к переходу на производство полного цикла, включающего операции сварки и окраски. Запуск мелкоузловой сборки запланирован в третьем квартале этого года.

Подписанное в присутствии губернатора Калужской области соглашение о технологическом партнерстве предусматривает создание единого центра НИОКР, а также развитие кластера локальных поставщиков.

Выступая на торжественной церемонии, Владислав Шапша назвал это событие знаковым не только для калужского региона, но и для всей автомобильной промышленности страны. Объединение общих усилий крупных производителей является, по словам губернатора, примером успешной кооперации между российскими и международными компаниями, которая послужит развитию российско-китайских связей и автомобильной отрасли, принесет пользу и потребителям, и экономике региона.

Губернатор поблагодарил компанию "АГР ХОЛДИНГ" за крайне важную и серьезную работу. Он отметил, что для Калужской области автопром остается ключевой отраслью. В прошлом году после двух лет приостановки в регионе были перезапущены все предприятия автомобильного кластера.

"Сегодня мы сделали еще один существенный шаг для развития калужского автопрома и автопрома Российской Федерации. Я всех нас поздравляю с этим замечательным событием!", - сказал Владислав Шапша.

Председатель совета директоров "АГР ХОЛДИНГ" Андрей Павлович в свою очередь поблагодарил Правительство Калужской области за всестороннюю поддержку, а также за проявленное доверие сильному и надежному технологическому партнеру - компании Defetoo.

"Благодаря общим усилиям мы смогли достигнуть фундаментальных договоренностей о развитии совместных проектов и получить одобрение со стороны Правительств России и Китая. Для нас было необходимо возродить современную и технологичную производственную площадку, сохранить высокопрофессиональный коллектив предприятия, которому я хочу адресовать отдельные слова благодарности. Мы справились. Теперь перед нами стоят еще более амбициозные задачи совместного формирования долгосрочной стратегии развития, реализации 20-летнего инвестиционного плана. Они позволяют автомобилям нового российского бренда TENET занять лидирующие позиции на автомобильном рынке. Это наше важнейшее обязательство", - подчеркнул Андрей Павлович.

Председатель совета директоров компании Defetoo оценил присутствие губернатора Владислава Шапши на торжественной церемонии как свидетельство открытия новой главы китайско-российского сотрудничества в автомобильной промышленности.

"Начало производства на заводе в Калуге - это первый серьезный шаг. В будущем бренд TENET сможет по-настоящему реализовать преимущества интеграции ведущих мировых технологий и локализованного производства, поможет создать промышленную экосистему, охватывающую цепочку НИОКР - производство - поставки. Бренд TENET обеспечит полное соответствие ожиданиям российских потребителей в области качества, комфорта и надежности, а также станет новым символом технологической независимости и современного производства", - резюмировал г-н Син.

Пресс-служба Губернатора и Правительства  
Калужской области  
Официальная информация доступна на сайте  
областной администрации: [www.admoblkaluga.ru](http://www.admoblkaluga.ru)

## ГЛАВНАЯ ТЕМА

## Итоги заседания сессии Законодательного Собрания Калужской области



**20 февраля состоялось первое заседание "весенней" сессии регионального парламента. Народные избранники приняли 12 значимых законов.**

## Новая региональная выплата призвана стимулировать труд педагогов

Депутаты приняли закон о поддержке педагогических работников, подготовивших победителей и призеров заключительного этапа Всероссийской олимпиады школьников.

Для них устанавливается единовременное специальное денежное поощрение. За подготовку одного победителя или призера олимпиады будет выплачиваться 100 000 рублей; за подготовку двух и более - 200 000 рублей.

Ранее постановлением правительства области были утверждены выплаты школьникам. Победители и призеры заключительного этапа Всероссийской олимпиады могут рассчитывать на выплаты в размере 100 тысяч рублей.

Ежегодно от восьми до пятнадцати школьников из Калужской области становятся призерами заключительного этапа Всероссийской олимпиады.

## Геннадий Новосельцев: "Граждане, заключившие контракт с Минобороны, продолжат получать повышенную выплату в марте"

До 31 марта продлена выплата в размере 2 млн рублей гражданам, которые поступают на военную службу по контракту. Напомним, что эта мера поддержки была установлена в январе.

Первоначально она предназначалась всем заключившим контракт с министерством обороны от Калужской области с 15 января по 28 февраля 2025 года.

- С принятием закона граж-

дане, заключившие контракт с Минобороны, продолжат получать повышенную выплату в марте. Для них, помимо этого, предусмотрена федеральная выплата - 400 тысяч рублей и ещё 100 тысяч - от администрации районов. Таким образом, в общей сложности после заключения контракта они одновременно смогут получить 2,5 млн рублей, - подчеркнул председатель парламента Геннадий Новосельцев.

**Напоминаем, что в городе Калуге пункт отбора на военную службу по контракту работает на улице Максима Горького, 87. Подробности по телефону: 8 800 100 47 66.**

## Ответственные предприниматели Калужской области смогут рассчитывать на меры господдержки

Принят закон о государственной поддержке ответственных субъектов предпринимательской деятельности. Согласно документу предприниматели, которые ведут свой бизнес в Калужской области и имеют индекс деловой репутации (ЭКГ-рейтинг) выше 91 балла, смогут рассчитывать на меры господдержки.

Отметим, что ЭКГ-рейтинг рассчитывается на основе трех направлений: экология (при-

меняемые предпринимателем технологии не должны вредить экологии и природным ресурсам), кадры (бизнес должен обеспечить благоприятную рабочую атмосферу, достойную зарплату, пенсионную программу и социальный пакет), государство (предприниматель должен участвовать в общественно значимых проектах, которые направлены на поддержку и развитие социальной инфраструктуры).

Им предполагается предоставлять средства из областного бюджета, оказывать содействие в организации участия в выставках, экспозициях, конкурсах, семинарах, научно-практических конференциях и форумах.

- Мы рассчитываем, что новый закон будет способствовать прозрачности ведения бизнеса, улучшению условий труда, реализации экологических инициатив. Именно эти критерии лежат в основе ЭКГ-рейтинга, - прокомментировал председатель Законодательного Собрания Геннадий Новосельцев.

## Проиндексированы выплаты ряду категорий граждан

Увеличение коснется многодетных семей, реабилитированных граждан и лиц, признанных пострадавшими от политических репрессий, ветеранов труда и труженников тыла, участников боевых действий, ставших инвалидами в результате ранения, контузии, заболеваний, полученных при исполнении государственных обязанностей в Республике Афганистан, Чеченской Республике и Республике Дагестан, граждан, получивших инвалидность вследствие военной травмы, родителей и вдов военнослужащих, специалистов сельской местности, руководителей сельскохозяйственных организаций Калужской области, молодых специалистов сельскохозяйственного производства.

Также увеличены выплаты участникам Олимпийских, Сурдлимпийских, Паралимпийских игр, членам спортивных сборных команд Калужской области по олимпийским, паралимпийским и сурдлимпийским видам спорта, завоевавшим с 1 января 2019 года звания чемпионов мира, заслуженным тренерам и мастерам спорта, почётным спортивным судьям.

## Пресс-служба Законодательного Собрания Калужской области

"Мы - граждане, Отечества сыны!"

## Год защитника Отечества

**21 февраля, в преддверии Дня защитника Отечества, делегация от Куйбышевского района побывала на торжественном мероприятии и концерте "Служить России" в Калужской областной филармонии.**

В зале присутствовали ветераны Великой Отечественной войны и ветераны боевых действий, семьи участников специальной военной операции, представители власти, духовенства, трудовых коллективов, общественных организаций, детско-юношеского движения "Юнармия".

В начале мероприятия с приветственным словом к со-

1941-1945 гг." были награждены участники Великой Отечественной войны, медалью Калужской области "За мужество и самоотверженность" - добровольцы СВО и сотрудники силовых ведомств.

Главной темой мероприятия выступили патриотическое единство нашей страны, в которой крепка сила духа нации, и большая благодарность тем,



бравшимся обратился губернатор Калужской области Владислав Шапша.

- Уважаемые товарищи военнослужащие, ветераны! Сегодня, накануне праздника 23 февраля, мы чтим защитников Отечества, тех, кто защищал нашу страну во время Великой Отечественной войны, во время многих и многих, как их сейчас называют, локальных конфликтов, и тех, кто сегодня с оружием в руках и с мужеством в сердцах защищает нашу страну на специальной военной операции, - особо отметил в своей речи глава региона.

В рамках мероприятия медалью "80 лет Победы в Великой Отечественной войне

кто защищает интересы России.

При исполнении Государственного Гимна, объявлении Минуты молчания, песни "Офицеры" и во время других волнующих моментов зрители в зале вставали.

Стержнем программы стали патриотические песни в исполнении мужского вокального квартета, которые сопровождалось выступлениями Губернского духового оркестра и Академического ансамбля танца Калужской областной филармонии. В каждом концертном номере звучали гордость за нашу страну, уважение к воинской службе и воинскому долгу.

Лариса ЛУЧКИНА

## "Есть у родной страны надёжный щит"



22 февраля в Куйбышевском районе состоялось открытие Года защитника Отечества - в районном доме культуры прошёл концерт "Есть у родной страны надёжный щит", на котором выступили артисты дома культуры, детские вокальные и танцевальные кол-

лективы и талантливые местные жители.

Этот концерт должен стать первым номером в череде торжественных и памятных мероприятий, посвященных празднованию Дня Великой Победы.

Марина КОНОПЛЕВА

Публикуется при финансовой поддержке Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации



### ЛЕМЕШЕВА Мария Николаевна (18.12.1937 - 21.02.2025)



За годы работы в районе Мария Николаевна зарекомендовала себя как высококвалифицированный специалист в области психиатрии, неврологии и как умелый организатор системы здравоохранения.

Под ее руководством все эти годы планомерно осуществлялось оснащение поликлиники и стационара современным оборудованием и материалами, улучшалась материально-техническая база ЦРБ. Были построены детское отделение и трехэтажное здание лечебного корпуса. В распоряжение врачей поступило немало медицинской исследовательской техники, которая позволяла оказывать больным квалифицированную помощь.

На 88 году жизни умерла Почетный гражданин Куйбышевского района, ветеран труда Мария Николаевна Лемешева.

Она родилась в деревне Студеное Брятинского района Калужской области. Закончив 10 классов, уже определенно решила стать врачом.

В Куйбышевской центральной районной больнице начала работать с августа 1960 года после окончания Смоленского медицинского института по специальности "Лечебное дело".

С 1960 по 1968 год трудилась в должности врача-невропатолога.

Была заместителем главного врача по лечебной работе.

С мая 1974 по 2002 год работала главным врачом Куйбышевской ЦРБ, а с ноября 2002 года до ухода на заслуженный отдых - врачом-неврологом.

В Куйбышевской ЦРБ Мария Николаевна работала до декабря 2009 года. За свой многолетний добросовестный труд удостоена почетного звания "Отличник здравоохранения СССР", "Заслуженный врач РСФСР", награждена орденом Дружбы народов, множественными медалями и почетными грамотами разного уровня.

Кроме основной своей профессиональной деятельности неоднократно избиралась депутатом районного Совета.

Добрая память о Марии Николаевне навсегда останется в сердцах жителей нашего района.

Группа товарищей

### АВДЕЕВ Александр Тимофеевич (6.04.1938 - 18.02.2025)



На 87 году жизни умер наш земляк генерал-майор налоговой полиции Александр Тимофеевич Авдеев.

Он родился в поселке Глуховский ныне Куйбышевского района. После обучения в Садовищенской начальной и в Бетлицкой средней школах поступил в Бежицкий институт транспортного машиностроения. Там же на военной кафедре получил звание лейтенанта.

Успешно закончив институт, получил распределение на завод "Калугаприбор", где был избран секретарем заводского комитета ВЛКСМ. Позже он был избран вторым секретарем Калужского горкома ВЛКСМ.

Когда комсомольские годы закончились, он вернулся на инженерную работу начальником инструментального цеха Калужского радиолампового завода.

В 1969 году был утвержден инструктором промышленно-транспортного отдела снача-

ла горкома, а вскоре и обкома партии. В 1973 году его избирают вторым секретарем Ленинского райкома партии города Калуги.

За время работы в партийных органах и на руководящих должностях Александр Тимофеевич зарекомендовал себя как человека серьезного, целеустремленного и надежного. Поступило предложение пройти двухгодичные курсы Высшей Краснознаменной школы КГБ им. Ф.Э. Дзержинского.

В 1979 году, после окончания школы КГБ, был направлен работать в Управление КГБ СССР по Калужской области. За годы службы ему было присвоено воинское звание полковника и вручено 35 различных наград.

В 1992 году участвовал в образовании Управления Федеральной службы налоговой полиции, где впоследствии и был назначен начальником. В 1995 году Александру Тимофеевичу было присвоено звание генерал-майора налоговой службы. Его наградили знаком "Почетный сотрудник налоговой полиции РФ" и именным оружием.

Уйдя в 62 года в отставку, еще несколько лет работал заместителем директора сначала КЗАМЭ, потом Калужского завода силикатных материалов.

Отличный семьянин, надежный товарищ, Александр Тимофеевич навсегда останется в наших сердцах.

Группа товарищей

На правах рекламы

## Реклама и объявления

Услуги сантехника.  
Тел. 8-961-125-35-92.

Выражаю глубокие соболезнования родным и близким по поводу смерти Почетного гражданина Куйбышевского района, Заслуженного врача РСФСР, отличника здравоохранения СССР

**ЛЕМЕШЕВОЙ**  
**Марии Николаевны.**  
Алгинин  
Владимир Иванович

Глубоко скорбим по поводу безвременной смерти

**ЛАЗУЧЕНКОВА**  
**Виктора Евгеньевича**  
и выражаем искренние соболезнования родным и близким.

Одноклассники

Отдел аграрной политики и социального обустройства села выражает искренние соболезнования Лазученкову Валерию Евгеньевичу по поводу безвременной смерти брата Виктора.

Выражаем глубокие соболезнования Смирнову Валентину Евгеньевичу по поводу безвременной смерти сына Евгения.

Соседи

## Договоры дарения недвижимости подлежат обязательному нотариальному удостоверению

Федеральным законом от 13.12.2024 № 459-ФЗ "О внесении изменения в статью 574 части второй Гражданского кодекса Российской Федерации" внесены изменения, согласно которым договоры дарения недвижимого имущества, заключенные между гражданами, подлежат нотариальному удостоверению.

Данное положение вступило в силу 13 января 2025 года.

Нововведения связаны со всеми сделками дарения, даже среди близких родственников.

Государственная регистрация права, возникшего на основании нотариально удостоверенной сделки, осуществляется

по заявлению нотариуса и прилагаемых к нему документов в электронном виде. Нотариус обязан проверить дееспособность сторон, отсутствие обременений на объект недвижимости и иные юридические аспекты сделки. После удостоверения договора нотариус передает документы в Росреестр для государственной регистрации перехода права собственности в Едином государственном реестре недвижимости.

"Нотариусы являются активными пользователями электронных услуг Росреестра. По итогам 2024 года количество зарегистрированных прав и сделок на основании нотариально удостоверенных доку-

ментов, иных совершенных нотариусом нотариальных действий составило 55539. Данный показатель увеличился на 0,2% по сравнению с аналогичным показателем 2023 года. Сроки регистрационных процедур при участии специалистов нотариата не превышают одного рабочего дня", - отметила глава регионального Управления Росреестра Мария Демьяненко.

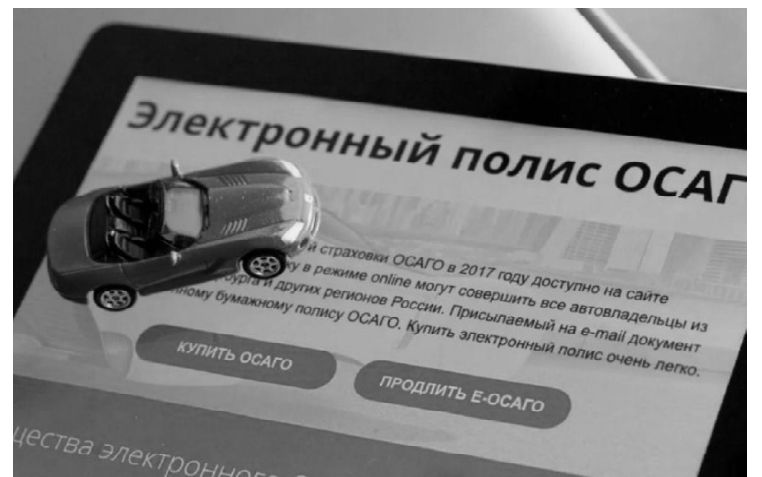
Вице-президент Калужской областной нотариальной палаты Олег Головатюк резюмирует: "Нотариальное удостоверение договоров дарения недвижимости гарантирует законность и безопасность проведения сделок. Данные поправки в законе направлены на минимизацию рисков мошеннических действий. Удостоверяя сделку, нотариус проверяет все документы, разъясняет последствия и устанавливает волеизъявление участников договора дарения.

В регистрирующий орган будут поступать проверенные документы на переход права собственности".

**Материал подготовлен Управлением Росреестра по Калужской области**

## Вниманию автовладельцев

**Электронный полис можно оформить без посещения офиса страховой компании - в отделениях МФЦ**



В центре "Мои документы" можно выбрать наиболее выгодный вариант оформления полиса ОСАГО.

Чтобы оформить полис ОСАГО, потребуются:

- паспорт страхователя и паспорт собственника автомобиля;
- свидетельство о регистрации транспортного средства, ПТС;
- водительское удостоверение;
- электронная почта (если нет, то электронную почту создадут в центре).

Адрес центра "Мои документы" в Куйбышевском районе: п. Бетлица, ул. Калинина, д. 1.

**Материал предоставлен центром "Мои документы" в Куйбышевском районе**

## ПОГОДА в Бетлице

Погода не отвечает за неисполнение прогноза

Метеопараметр	Время (местное)	26/02 СР	27/02 ЧТ	28/02 ПТ
Температура воздуха, °С	9 ч.	- 13	- 11	- 10
	15 ч.	0	+ 1	+ 2
Осадки (в течение суток)				
Атмосферное давление, мм рт.ст		747	750	751
Направление приземного ветра		В	Ю-З	Ю-З
Скорость приземного ветра, м/с		2	2	3

Информация взята на сайте [www.rp5.ru](http://www.rp5.ru)

## ГАЗЕТА "БЕТЛИЦКИЙ ВЕСТНИК"

Учредители: администрация МР "Куйбышевский район" и автономная некоммерческая организация "Редакция газеты "Бетлицкий вестник".

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Калужской области. Свидетельство ПИ № ТУ40-00124 от 22 августа 2011 г.

Мнение авторов подписанных материалов может не совпадать с позицией редакции. За достоверность публикуемых материалов ответственность несет их автор. Рукописи и фотографии не рецензируются и не возвращаются. Цена в розницу - свободная.

Адрес редакции и издателя: 249500, Калужская область, Куйбышевский район, п. Бетлица, ул. Калинина, д. 1.

Телефоны: редактор - 2-16-44, ответственный секретарь - 2-16-52, корреспонденты - 2-16-54, отдел рекламы и объявлений - 2-13-51.  
E-mail: [bet.vest@yandex.ru](mailto:bet.vest@yandex.ru)  
<http://betvest.ru>



Объем 1 печ. л.  
Индекс 51753.  
Заказ  
Тираж 1000.  
Номер подписан в печать 24.02.2025 г.  
По графику: в 17.00  
Фактически: в 17.00